

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @hotmail.com>

Verzonden: woensdag 8 oktober 2025 18:19

Aan: 5.1.2.e @ad.nl

CC: nieuwsvandedag@sbs.nl; 'j.dijk@tweedekamer.nl' <j.dijk@tweedekamer.nl>; Jimmy Dijk <jimmydijk@sp.nl>; 'Voorzitter@tweedekamer.nl' <Voorzitter@tweedekamer.nl>; EK-voorzitter <voorzitter@eerstekamer.nl>

Onderwerp: Artikel Brabants Dagblad - GEEN WONING - Brief aan Hemke Falsema - Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte heer 5.1.2.e n.a.v. uw artikel in het Brabants Dagblad: <https://www.bd.nl/economie/wethouder-eist-dat-ontwikkelaar-niet-meer-dan-2-procent-winst-maakt-vroegen-of-we-gek-waren-geworden~ae1f410f/>, hierbij onze informatie waarom de huizenmarkt/samenleving volledig ontspoord is.

De Oorzaken en Gevolgen.

Mijn spreuk uit 2002 gestuurd aan Pim Fortuyn: "Het is het gepredikte godsdienstige of kapitalistische woord dat of liefde of haat zal zaaien en het is uit dit Woord, in naam van God, Allah, Jahweh of Regeringen, dat geluk of intens verdriet zal worden geogst. (PQ).

M.v.g. 5.1.2.e 5.1.2.e jaar en het vergt politieke wil om het goed te doen voor de gewone huis, tuin en keuken burgers, leest u mijn columns op www.sdnl.nl/voorspelling1996.htm en www.sdnl.nl/newrainforest.htm (rampen, milieu) en www.sdnl.nl/zondvloed.htm, (dam kerncentrales).

CC zoals genoemd
BCC politici, journalisten en anderen.

5.1.2.e
Geachte 5.1.2.e via 5.1.2.e u zult net als alle anderen wel weer weggijken, want echte oplossingen komen er toen niet, nu niet, dan niet, nooit niet, veroorzaakt door de ambtelijke/politieke/bestuurlijke onwil. Zeker als u de onderstaande vele pogingen leest.

Met verbazing heb ik naar u gekeken op TV bij Buitenhof, 25 mei 2025. Wat bent u een vreselijke hypocriet. De ellendes van de woningnood zijn al voor 1999 ontstaan mede door de Puinhopen van Paars, Wim Kok PvdA, Gerrit Zalm VVD en T. de Graaf D66, door de privatiseringen en marktwerkingen van al onze Nutsbedrijven.

Waarom moeten bestuursvoorzitters van de woningbouwcoöperaties, 2 tot 3,4 keer meer verdienen dan de minister-president? Deze elite zorgt zeer goed voor zichzelf, zoals ook wijlen Clairy Polak in NOVA zei: **“IN DE TOP WORDT GOED VERDIENT”** over de bestuurders in de zorg.

Leest u zeker onze oplossingen: www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vanqnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

Al sinds 1999 hebben wij gewaarschuwd voor de gigantische woningnood die eraan zat te komen. Ook Wim Kok PvdA constateerde een heuse vulkaan. Leest u zeker www.sdnl.nl/pimpelpaars.htm en zoek met control F op woning, komt 20 keer voor.

Citaat hieruit: “De gemeenten en sociale woningbouwcorporaties in collusie met projectontwikkelaars en aannemers hebben de bouwgrond zo duur gemaakt en ontoegankelijk voor "eigenbouwers" dat drie onverantwoorde zaken hebben plaats gevonden:

1. Opdrijving van de prijzen van huizen, een heuse vulkaan volgens Wim Kok in 1999 www.sdnl.nl/^{5.1.2.e} maar hij liet alles op zijn beloop.
2. Géén sociale woningbouw aangezien de sociale woningbouwcorporaties hun investeringen veelal deden in dure verkoopwoningen met hoge winsten voor zichzelf.
3. Een bijna onmogelijkheid om via gemeenten een bouwvergunning te krijgen als particulier omdat gemeenten (geheime?) afspraken hebben met projectontwikkelaars en de winsten in de zakken komen van deze projectontwikkelaars c.q. van de gemeenten. Ik ken er een die 150.000 gulden winst per woning maakte in Oisterwijk met een project van 284 woningen waarvoor hij van zijn vriendje ^{5.1.2.e} de contingenten had gekregen”. **Einde citaat.**

Wist u overigens dat de nu bewierookte Hans Wiegel commissaris was bij het Bouwfonds Nederlandse Gemeenten en ook commissaris bij ABN/Amro en dat ABN/Amro het Bouwfonds Nederlandse Gemeenten veel te goedkoop heeft kunnen kopen en daarna voor veel meer geld doorverkocht naar verluidt aan Robeco/Reparco van de Rabobank?

En dan zal ik het maar niet hebben over ^{5.1.2.e} toenmalig voorzitter van het ABP. Vraag dat maar eens aan ^{5.1.2.e} over een zeer grote woningdeal.

M.v.g. [redacted] zie foto's op www.sdnl.nl/[redacted]
[redacted] uit mijn CDA-tijd.

CC zoals genoemd
BCC en anderen

Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 23 mei 2025 15:35

Aan: s.beckerman@tweedekamer.nl

CC: Jimmy Dijk <jimmydijk@sp.nl>; [redacted]@ru.nl; [redacted]@rug.nl;
[redacted]@uva.nl; [redacted]@me.com' <[redacted]@me.com>

Onderwerp: GEEN WONING - Brief aan Hemke Falsema - Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte mevrouw [redacted] dank u voor uw uitnodiging.

Al in 1999 constateerde Wim Kok, www.sdnl.nl/[redacted] een heuse vulkaan in Nederland, even door scrollen. Hij liet deze vulkaan uitbarsten en deed niets, helemaal niets. Wij zijn al vanaf die tijd bezig om aandacht te vragen voor de gigantische woningnood, die eraan kwam. De grootste medeschuldigen van de huidige woningnood zijn de Provincies en Gemeenten, die bouwgrond voor hun eigen winsten onbetaalbaar hebben gemaakt.

Nooit, nee nooit werd er op gereageerd, laat staan een begin gemaakt voor echte oplossingen, Leest u hierover voor aanstaande maandag deze informatie en u bent op de hoogte wie er verantwoordelijk waren en nog steeds zijn. Want nog steeds is de politieke onwil kenmerkend en desastreus voor onze kinderen en kleinkinderen, die al vele jaren geen betaalbaar huis kunnen kopen of huren.

De verkoop van het Bouwfonds Nederlandse Gemeenten en de privatiseringen van onze sociale woningbouwcoöperaties, gestart tijdens de Paarse Puinhopen van VVD, PvdA en D66 zijn de grootste oorzaken van de nu gigantische woningnood.

Leest u zeker onze oplossingen: www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vanqnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

En www.sdnl.nl/pimpelpaars.htm, hoe ook de Nederlandse pensioenfondsen geen verantwoordingen namen. In 2002 verloren ze 400 miljard euro op de beurs. Hoeveel huizen hadden ze met dit

enorme bedrag kunnen bouwen, in onderwijs en infrastructuur hadden kunnen investeren? Het ABP verloor in 2023 ook nog eens 97 miljard euro.

M.v.g. ^{5.1.2.e}

CC zoals genoemd
BCC en anderen

^{5.1.2.e}

Van: ^{5.1.2.e} <^{5.1.2.e}@hotmail.com>

Verzonden: woensdag 19 maart 2025 14:30

Aan: ^{5.1.2.e} @^{5.1.2.e}; info@larendael.nl

CC: G.wilders@tweedekamer.nl; d.yesilgoz@tweedekamer.nl; 'pieter.omtzig (pieter.omtzig@tweedekamer.nl)' <pieter.omtzig@tweedekamer.nl>; C.vdPlas@tweedekamer.nl; voorzitter@eerstekamer.nl; 'Voorzitter@tweedekamer.nl' <Voorzitter@tweedekamer.nl>

Onderwerp: Brief aan Hemke Falsma - Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte heer Wim ^{5.1.2.e} www.hallobuurman.com/dossier/, met grote aandacht heb ik uw brief in de Telegraaf van 19 maart 2025 aan mevrouw Halsema gelezen:

www.telegraaf.nl/nieuws/977451091/miljonair-wim-beelen-schrijft-paginagrote-brief-aan-burgemeester-femke-halsema-je-framet-mij-als-een-vervelende-man.

Het bracht mij terug naar de vele negatieve aanvaringen die ik met deze dame, Hemke Falsma gehad heb, leest u www.sdnl.nl/quekel-halsema.htm.

Ook hetgeen u schrijft over de verschillende Koppen is voor mij herkenbaar. Een oud-medewerker van mij ^{5.1.2.e} (www.sdnl.nl/^{5.1.2.e}), heeft veel ICT voor de Gemeente Amsterdam ontwikkeld/gemaakt en ook hij constateerde dat wanneer de ene Kop akkoord was, de andere Kop de ICT-vernieuwingen tegenhield. Hij zei tegen mij: "Paul het levert alleen maar veel meer geld op, hoe meer ze het met elkaar oneens zijn en elkaar tegenwerken hoe meer ik verdien".

Hierbij onze pogingen om een onoplosbaar probleem aan te pakken **DE WONINGNOOD**, maar op en voor onze voorstellen komt geen enkele reactie. Kan ik met u een afspraak maken om samen met de heer ^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e} over onze ideeën met u te praten, m.v.g. ^{5.1.2.e}

CC als genoemd
BCC en anderen

TER VERDERE INFO:

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verzonden: woensdag 5 maart 2025 17:14

Aan: 5.1.2.e @talpanetwork.com

Onderwerp: Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte dames en heren, nooit worden er reacties gegeven op onze voorstellen voor echte oplossingen door ambtenaren, politici, woningbouwcoöperaties. Mogelijk wilt u wel reageren en aan deze oplossingen aandacht schenken? M.v.g. 5.1.2.e 5.1.2.e

Aan: info@avrotros.nl; 5.1.2.e @ 5.1.2.e

CC: G.wilders@tweedekamer.nl; d.yesilgoz@tweedekamer.nl; pieter. omtzigt <pieter.omtzig@tweedekamer.nl>; C.vdPlas@tweedekamer.nl; 'Voorzitter@tweedekamer.nl' <Voorzitter@tweedekamer.nl>; voorzitter@eerstekamer.nl

Onderwerp: Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte mevrouw Jinek, n.a.v. uw uitzending op 10 februari 2025. WAT ALS u het fatsoen zou hebben om te luisteren naar ouderen in Nederland en antwoord zou geven? Of zijn wij voor u het dorre hout?

Wat als de politiek al in 2002 geluisterd had naar onze oplossingen over woningnood en hetgeen de heren met Wat Als? Diederik Samsom & Mathijs Bouman in hun podcast nu propageren, wij dat al decennia geleden hebben voorgesteld. Leest u ook SPOED op: www.sdnl.nl/pimpelpaars.htm onze visie daarover.

Leest u zeker onze oplossingen: www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vangnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

M.v.g. 5.1.2.e 81 jaar

**CC zoals genoemd
BCC en anderen.**

Geachte 5.1.2.e vandaag 23 januari 2025 zag ik u op het nieuws over de woningnood. Hierbij onze oplossingen al uit 2002 en de prefab mogelijkheden. Deze verzoeken voor onze oplossingen hebben wij al vele malen naar de diverse verantwoordelijke politieke/ambtelijke personen en instituties gestuurd. Mijn conclusie: TOTALE ONWIL OM DE WONINGNOOD OP TE LOSSEN.

Met verdrietige groet,

5.1.2.e 81 jaar en lid van NSC, waardoor ook geen echte oplossingen worden geïnitieerd.

CC zoals genoemd
BCC en anderen

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@[hotmail.com](mailto:5.1.2.e@hotmail.com)>

Verzonden: maandag 6 januari 2025 13:10

Aan: Stichting Samenwerkende Huurdersorganisaties Casade (SHC) <5.1.2.e@[casade.nl](mailto:5.1.2.e@casade.nl)>;
5.1.2.e@[casade.nl](mailto:5.1.2.e@casade.nl)

CC: 5.1.2.e@me.com' <5.1.2.e@me.com>; info@flexhome.one; 5.1.2.e@5.1.2.e

Onderwerp: Oplossingen Woningnood en de politieke onwil.

Geachte directies van genoemde Huurdersorganisaties en Woningbouwcoöperaties, hierbij onze oplossingen voor de woningnood, al uit 2002. De politieke verantwoordelijke personen hebben het al vanaf 2002 laten afweten. Ook de heer H. de Jonge en mevrouw M. Keizer hebben nooit gereageerd.

Leest u www.sdn1.nl/grondbank.htm en www.sdn1.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdn1.nl/vangnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

Wegkijkende ambtelijke, politieke, bestuurlijke en financiële machthebbers hebben ons land voor vele burgers nagenoeg naar de afgrond gebracht. Toeslagen ellende, Woekerpolissen, Woekerrentes, Libor, Euribor, Derivaten, Witwassen, Valutamanipulatie, Onbetaalbare Zorg, Woekerpensioenen, UWV ellende, SVB ellende, Onbetaalbare energie, Onbetaalbare Woningen en Huren en door een onnavolgbare linkse gedoogcultuur is de veiligheid van veel Nederlandse burgers bij het oud vuil gezet.

Leest u ook:

5.1.2.e [/feed/update/](#) 5.1.2.e / Prefab

Telegraaf en

5.1.2.e [/feed/update/](#) 5.1.2.e / Woningnood

Knot 2002.

5.1.2.e

CC: zoals genoemd
BCC: politici en anderen.

OPLOSSINGEN MET PREFAB:

Hierbij onze mogelijkheden voor het ontwikkelen en bouwen met prefab huizen, zie bijlagen. In het verleden heb ik samen met de heer 5.1.2.e begin tachtiger jaren van de vorige eeuw en wethouder in Den Bosch, het idee gelanceerd om bij het provinciehuis in Noord-Brabant, hoogwaardige kantoren en bedrijven te bouwen.

Dit heeft voor de stad Den Bosch zeer goed uitgepakt. Ook het ontwikkelen van onze kantoren op de Hambakenwetering 1 en 3 in Den Bosch, (zie bijlage CV) is mijn initiatief geweest. Graag maken wij met u een afspraak om te overleggen waar wij u mee van dienst kunnen zijn, om het spook van grootschalige woningnood mede met u op te lossen en het stikstof probleem aan te pakken.

Woningproblemen oplossen met Prefab huizen, zoals in de bijlage voor betaalbare prijzen. Deze huizen komen uit het buitenland en worden door medewerkers van de fabriek in Nederland geïnstalleerd. Er is geen personeel en er zijn geen bouwmaterialen nodig uit Nederland. Er dienen alleen funderingen te worden aangelegd. De huizen voldoen aan alle bouwvoorschriften in Nederland. Een oplossing voor het (bouw) stikstof probleem.

Deze woningen zijn voorzien van een geïntegreerd zonnepanelen dak en energie neutraal zonder gasaansluitingen. Wij werken samen met een bedrijf uit Maastricht, De Vijfde Berg B.V van de heer 5.1.2.eb.1.2.e en er is voldoende expertise om de zonnepanelen daken op deze prefab woningen te installeren.

Natuurlijk kunnen er ook in overleg andere woningen gefabriceerd worden. Graag maken wij met u een afspraak om met u te overleggen, hoe u ons behulpzaam kan zijn, voor een deugdelijke financiering, om de bouw van deze energie neutrale woningen in Hollandse stijl te realiseren.

Tevens hebben ook gesproken met diverse makelaars, die gronden in de verkoop hebben in buitengebieden en bij dorp- en stadskernen. Volgens onze huidige minister en regering dienen gemeenten/provincies welwillend te staan voor de bouw van woningen in deze gebieden.

Deze huizen kunnen snel gebouwd worden in Nederland. Deze ongeveer 500m³ huizen volledig sleutel klaar, kosten (**prijspeil 2018**) exclusief grond +/- 180.000 euro in een rijtje van 4 of meer. Half vrijstaand met garage +/- 210.000 euro en vrijstaand met garage +/- 230.000 euro, exclusief grond.

De winst op deze woningen is volgens onze berekeningen 50.000 tot 70.000 euro. Als voorbeeld: Zie aquvex stichtingskosten en de verkoopprijs van deze twee woningen in Oud-Vossemeer, 5.1.2.e (indien de bouwgronden nog beschikbaar zijn), is volgens een geraadpleegde makelaar in de regio Tholen, een verkoopprijs van 296.000 euro per woning haalbaar.

Een plan voor prefab-woningen Hollandse stijl, energie neutraal, (zie bijlage schetsontwerp en lay-out). Ook leveren wij kant en klaar flex-huizen zoals u kunt zien op de website: <https://www.flexhome.one/> en <https://www.flexhome.one/ontwerpen/>. Model Aurora kan zeer geschikt zijn voor de opvang van Statushouders.

U kunt deze huisjes voor 1 tot meerdere personen bezichtigen in Limburg. Enige van deze kant en klaar huizen zijn/waren te bezichtigen bij Maastricht.

M.v.g. 5.1.2.e 5.1.2.e

Cc De Vijfde Berg B.V, de heer 5.1.2.eb.1.2.e en de 5.1.2.e architect/bouwconsultant

Bijlagen: voorbeelden van de prefab-huizen Hollandse stijl.

Van: Stichting Samenwerkende Huurdersorganisaties Casade (SHC) <shcnieuwsbrief@casade.nl>

Verzonden: maandag 6 januari 2025 12:01

Aan: 5.1.2.e @hotmail.com

Onderwerp: Uitnodiging: Bijeenkomst Woningmarkt

Uitnodiging bijeenkomst Woningmarkt

[Bekijk de webversie](#)



Uitnodiging: Bijeenkomst Woningmarkt

Beste huurder van Tiwos, WonenBregburg, TBV Wonen, Casade en Leystromen,

Het SBO-T, Stedelijk Bewoners Overleg Tilburg organiseert samen met de huurders belangenorganisaties van Casade en Leystromen een bijeenkomst over de woningmarkt. Wij nodigen u daar graag voor uit!

Ook in Midden-Brabant merken bewoners en woningzoekenden de gevolgen van de woningcrisis. Het vinden van een (andere) woning is moeilijk. Als huurder van een woningcorporatie, wilt u vast weten hoe corporaties hiermee omgaan. Wat zijn hun mogelijkheden en keuzes?

We hebben een interessant programma voor u samen gesteld:

- 5.1.2.e (bestuurder Tiwos) en zijn kijk op de woningcrisis
- Hoe werken de 5 corporaties in de regio samen aan deze grote opgave?
- De nut en noodzaak van de huurdersbelangenorganisatie, wie zijn het eigenlijk?
- Hoe verdelen we de sociale huurwoningen in de regio?

Wordt er ook nog gelachen?

Jawel met 5.1.2.e winnaar van het Tilburgs cabaretfestival 2024!

Wanneer: Donderdag 20 februari 2025

Tijdstip: van 14:00 tot 16:00 uur (inloop 13:30 uur)
óf van 19:30 tot 21.30 uur (inloop 19:00 uur)

Locatie: Van der Valk hotel Tilburg, Dokter Bloemenlaan 8

Parkeren: Voldoende parkeergelegenheid bij het hotel

Meld u snel (uiterlijk 17 januari) aan voor deze interessante bijeenkomst.

Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 21 juni 2024 13:28

Aan: [redacted] <[redacted]@tweedekamer.nl>

CC: [redacted]@me.com' <[redacted]@me.com>; [redacted]@tudelft.nl

Onderwerp: M. Keizer, Prefab Bouwen in Nederland - Woningnood - ONZE OPLOSSINGEN

Geachte mevrouw Keizer,

Hartelijk gefeliciteerd met uw benoeming tot Minister van Wonen en Vicepresident in het Kabinet van D. Schoof I. Hierbij onze inspanningen om de woningbouw in Nederland, beter, sneller en betaalbaarder te realiseren.

Ondanks de vele verzoeken voor onze oplossingen aan woningbouwcoöperaties, gemeentes, provincies en de verantwoordelijke ambtenaren en politici, werd er nooit naar onze oplossingen gekeken, laat staan dat deze werden uitgevoerd.

Graag willen wij een afspraak met u maken, om grootschalig goede en betaalbare huizen te bouwen in Nederland, zie bijlagen en hieronder ter info uit 2018 onze voorstellen en leest u www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vangnet.htm.

M.v.g. [redacted]

[redacted]

BCC Politici e.a.

[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

Verzonden: zondag 21 april 2024 12:08

Aan: 5.1.2.e @bd.nl

Onderwerp: Prefab Bouwen in Nederland - Woningnood - ONZE OPLOSSINGEN

Geachte heer 5.1.2.e nogmaals ter info over woningbouw, m.v.g. 5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 16:35

Aan: 'N.Pouw-Verweij@tweedekamer.nl' <N.Pouw-Verweij@tweedekamer.nl>;
C.vdPlas@tweedekamer.nl; Haga, W. van <w.vanhaga@tweedekamer.nl>

Onderwerp: Prefab Bouwen in Nederland - Woningnood - ONZE OPLOSSINGEN

Geachte mevrouw N.J.F. Pouw-Verweij, Ja 21 en BBB en BVNL, ter info, m.v.g. 5.1.2.e 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 16:17

Aan: 5.1.2.e @tweedekamer.nl; p.grinwis@tweedekamer.nl; info@verontrusteouderen.nl
CC: 'P.dGroot@tweedekamer.nl' <P.dGroot@tweedekamer.nl>; s.beckerman@tweedekamer.nl;
h.nijboer@tweedekamer.nl; 'I.vDijk@tweedekamer.nl' <I.vDijk@tweedekamer.nl>; Haga, W. van
<w.vanhaga@tweedekamer.nl>; C.vdPlas@tweedekamer.nl; l.bromet@tweedekamer.nl;
M.Bosma@tweedekamer.nl

Onderwerp: Prefab Bouwen in Nederland - Woningnood - ONZE OPLOSSINGEN

Dag geachte heren Kops en Grinwis, n.a.v. het debat vandaag 21 juni 2023 over de woningnood, woningbouw.

Leest u ook:

www.linkedin.com/feed/update/urn:li:activity:7076847769105133568/ over H. de Jonge en hieronder onze vele pogingen voor echte oplossingen werden nooit beantwoord, met nu onbetaalbare huizenprijzen en een gigantische woningnood.

De ambtelijke, politieke, bestuurlijke verantwoordelijken, praten, praten, praten, vergaderen, schrijven rapporten en er gebeurt niets, helemaal niets, ze lossen niets op! Ze zijn voornamelijk met zichzelf bezig, met hun eigen belang, (lees inkomen), met het partij belang en coalitie belang, hetgeen ze hoog, zeer hoog laten prevaleren boven de belangen van de gewone Nederlandse burgers.

M.v.g. 5.1.2.e

NB en ik ben het volledig oneens met de 5.1.2.e VVD

CC zoals genoemd.

TER INFO:

Ons idee (zie bijlagen) voor mogelijke oplossingen van de woningnood in Nederland, met veel meer duurzaamheid en veel minder stikstof belasting in Nederland, zie ter info uit 2018. Natuurlijk zijn wij altijd bereid om onze ideeën toe te lichten in een gesprek met u.

Tevens onze diverse pogingen om aandacht te krijgen voor onze oplossingen. Velen praten over de woningnood maar lossen niets op, zie hieronder. Het lijkt wel of er een bewuste strategie van onwil bestaat om nooit tot echte werkende oplossingen te komen.

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: zondag 17 oktober 5.1.2.e 13:57

Aan: info@dnb.nl; 'info@omroepwnl.nl' <info@omroepwnl.nl>

CC: 'info@omroepwnl.nl' <info@omroepwnl.nl>; 'Knoops Office' <office@knoopsadvocaten.nl>;

5.1.2.e [@uva.nl](mailto:info@omroepwnl.nl)

Onderwerp: Bouwen in Nederland - Woningnood

Geachte heer Knot, n.a.v. uw optreden bij WNL op 17 oktober 2021, ter informatie over woningbouw en woningnood in Nederland en waarom is deze ellende ontstaan in Nederland? DOOR HET WEGKIJKEN VAN DE AMBTELIJKE, POITIEKE EN BESTUURLIJKE MACHTHEBBERS, zoals ook door u en uw voorstel om de woningen te gaan belasten in BOX 3 is ongehoord gemeen.

De politieke verantwoordelijke personen hebben het al vanaf 2002 laten afweten. Leest u www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vangnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

Wegkijkende ambtelijke, politieke, bestuurlijke en financiële machthebbers hebben ons land voor vele burgers nagenoeg naar de afgrond gebracht. Toeslagen ellende, Woekerpolissen, Woekerrentes, Libor, Euribor, Derivaten, Witwassen, Valutamaniplatie, Onbetaalbare Zorg, Pensioenen, UWW, Onbetaalbare energie.

M.v.g. 5.1.2.e

CC prof. dr. 5.1.2.e WNL, politici, e.a.

TER INFO uit 2018:

Woningproblemen oplossen met Prefab huizen, zoals in de bijlage voor betaalbare prijzen. Deze huizen komen uit het buitenland en worden door medewerkers van de fabriek in Nederland geïnstalleerd. Er is geen personeel en er zijn geen bouwmaterialen nodig uit Nederland. Er dienen alleen funderingen te worden aangelegd. De huizen voldoen aan alle bouwvoorschriften in Nederland. Een oplossing voor het (bouw) stikstof probleem.

Deze woningen zijn voorzien van een geïntegreerd zonnepanelen dak en energie neutraal zonder gasaansluitingen. Wij werken samen met een bedrijf uit Maastricht, De Vijfde Berg B.V van de 5.1.2.e en er is voldoende expertise om de zonnepanelen daken op deze prefab woningen te installeren. Natuurlijk kunnen er ook in overleg andere woningen gefabriceerd worden. Graag maken wij met u een afspraak om met u te overleggen, hoe u ons behulpzaam kan zijn, voor een

deugdelijke financiering, om de bouw van deze energie neutrale woningen in Hollandse stijl te realiseren.

Tevens hebben ook gesproken met diverse makelaars, die gronden in de verkoop hebben in buitengebieden en bij dorp- en stadskernen. Volgens onze huidige minister en regering dienen gemeenten/provincies welwillend te staan voor de bouw van woningen in deze gebieden.

Deze huizen kunnen snel gebouwd worden in Nederland. Deze ongeveer 500m³ huizen volledig sleutel klaar, kosten exclusief grond +/- 180.000 euro in een rijtje van 4 of meer. Half vrijstaand met garage +/- 210.000 euro en vrijstaand met garage +/- 230.000 euro, exclusief grond. De winst op deze woningen is volgens onze berekeningen 50.000 tot 70.000 euro . Als voorbeeld: Zie aquvex stichtingskosten en de verkoopprijs van deze twee woningen in Oud-Vossemeer, ^{5.1.2.e} (indien de bouwgronden nog beschikbaar zijn), is volgens een geraadpleegde makelaar in de regio Tholen, een verkoopprijs van 296.000 euro per woning haalbaar.

Een plan voor prefab-woningen Hollandse stijl, energie neutraal, (zie bijlage schetsontwerp en lay-out). Ook leveren wij kant en klaar huizen zoals u kunt zien op de website: <http://www.flexhome-one.nl> en u kunt deze huisjes voor 1 tot meerdere personen bezichtigen in Limburg. Enige van deze kant en klaar huizen zijn momenteel te bezichtigen bij Maastricht.

Mijn Aquvex Beheer B.V. is mijn Onroerend Goed B.V. en ik heb op deze B.V. een privé vordering van meer dan 6 miljoen euro, ontstaan door de gedwongen verkopen van mijn O.G. door de hypotheek nemende verzekeraar en mede veroorzaakt door woekerpolissen, www.woekerpolis.nl van deze verzekeraar en de afkoop van deze privé polissen. De totale schade was bijna 14 miljoen euro.

M.v.g. ^{5.1.2.e} ^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e}

Bijlagen: voorbeelden van de prefab-huizen Hollandse stijl.

^{5.1.2.e}

Van: ^{5.1.2.e} [@hotmail.com](mailto: @hotmail.com)]

Verzonden: dinsdag 21 september 2021 14:58

Aan: P.Heerma@tweedekamer.nl

CC: 'pieter.omtzig (pieter.omtzig@tweedekamer.nl)' <pieter.omtzig@tweedekamer.nl>; ^{5.1.2.e}

^{5.1.2.e} <info@^{5.1.2.e}>; ^{5.1.2.e} [@me.com](mailto: @me.com)' <^{5.1.2.e} [@me.com](mailto: @me.com)>

Onderwerp: Bouwen in Nederland - Woningnood

Geachte ^{5.1.2.e} n.a.v. van uw opmerkingen bij Prinsjesdag.

Ter info voor u en het debat over de woningnood bij de Politieke Beschouwingen 2021.

De politieke verantwoordelijke personen hebben het al vanaf 2002 laten afweten. Leest u www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vangnet.htm en dat is geen voorspelling maar een feit.

Wegkijkende ambtelijke, politieke, bestuurlijke en financiële machthebbers hebben ons land voor vele burgers nagenoeg naar de afgrond gebracht. Toeslagen ellende, Woekerpolissen, Onbetaalbare Zorg, Pensioenen, UWW.

Ik ben oud CDA lid (nu lid van BVNL www.bvnl.nl en ik stem op Hans Smolders, waarom? Leest u www.lijstsmolders.nl) en ben ernstig teleurgesteld in het CDA, al vanaf het derde kabinet van Ruud Lubbers met Wim Kok. Leest u ook www.sdnl.nl/quekel-eerste-kamer.htm over de zorg en met foto's van Ruud Lubbers, Hanja-May-Weggen en mijzelf.

5.1.2.e

NB Dag 5.1.2.e 5.1.2.e uw vraag aan ons voor senioren woningen en studenten woningen kan opgelost worden met: www.flexhome.one/aurora/ voor uw overleg met bestuurders van de gemeente Helmond.

CC de heer P. Omtzigt, 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e van Verontruste Ouderen, politici, journalisten, e.a.

Van: 5.1.2.e

Verzonden: zondag 19 september 2021 12:24

Aan: redactie@telegraaf.nl

CC: 5.1.2.e [@ 5.1.2.e](mailto:5.1.2.e)

Onderwerp: Bouwen in Nederland - Woningnood

Geachte redactie van Dagblad de Telegraaf,

Verbaasd ben ik door dit artikel: www.telegraaf.nl/financieel/1194026212/dit-radicale-idee-kan-starters-helpen-bij-kopen-nieuwbouw-wel-stenen-maar-niet-grond-afbetalen en dat u dit nu wel in uw krant publiceert.

Al in 2002 hebben wij deze optie naar u krant, de ambtelijke, politieke en bestuurlijke machthebbers gestuurd. Nooit reacties op gehad.

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e

Verzonden: 5.1.2.e 14:47

Aan: 5.1.2.e @uva.nl; Buitenhof@vpro.nl; rtlz@rtl.nl

CC: EenVandaag Opiniepanel <5.1.2.e @mijnopiniepanel.eenvandaag.nl>; 5.1.2.e @tweedekamer.nl

Onderwerp: Bouwen in Nederland - Woningnood

Geachte heren 5.1.2.e en de 5.1.2.e

U was vandaag 12 september 2021 bij Buitenhof.

Al vanaf 2002 proberen wij de verantwoordelijke politici van de Nederlandse Staat, de Provincies en de Gemeenten te overtuigen van onze oplossingen. Nooit kregen wij respons. Nu zitten wij als burgers van Nederland met een ongekende woningnood, met onbetaalbare huizen en huren.

Op vele gebieden is het compleet mis, van energie tot woningnood tot woningbouwcoöperaties, van onbetaalbare en uitgekledede zorg tot toeslagen ellende, van woekerpolissen tot woekerrentes tot woekerpensioenen, van marktwerkingen door privatiseringen met dik betaalde bestuurders tot misdadige lobby's, zie

5.1.2.e / 5.1.2.e, enz. enz.

Lees u hieronder onze oplossingen.

M.v.g. 5.1.2.e

CC Buitenhof Pieter Jan Hagens, BBB mevrouw C. van de Plas, BCC journalisten, politici, hoogleraren, e.a.

Van: 5.1.2.e

Verzonden: donderdag 9 september 5.1.2.e 23:20

Aan: 5.1.2.e @avrotros.nl' <5.1.2.e @avrotros.nl>

CC: '5.1.2.e @rtl.nl' <5.1.2.e @rtl.nl>; 'info@flow.nu' <info@flow.nu>; '5.1.2.e <5.1.2.e @tudelft.nl>

Onderwerp: Bouwen in Nederland - Woningnood

Geachte mevrouw Hertsenberg, u was vanavond 9 september 2021, bij mevrouw Jinek over de woningnood in Nederland. Al vanaf 2002 proberen wij met voorstellen een betere woningmarkt te creëren. Al de ambtelijke, politieke en bestuurlijke verantwoordelijken, welke wij sindsdien hebben aangeschreven, hebben geen reacties gegeven en nooit hun verantwoording genomen.

Tijdens de financiële crisis hebben wij voorstellen gedaan om pensioenfondsen verplicht te laten investeren in Nederland, met woningbouw, infrastructuur en opleidingen.

Vele bouwbedrijven waren dan door de hardvochtige bezuinigen van de heer Rutte en c.s. nooit failliet gegaan.

Grond wordt en is zo duur, doordat de gemeenten al meer dan 30 jaar, met dit verdienmodel hun Gemeentekas buitensporig spekken.

Leest u over onze ideeën in de 5.1.2.e voor eerlijker en goedkopere woningbouw in Nederland. Wat zijn er al 20 jaar veel kansen niet genomen met alle huidige gevolgen van dien.

5.1.2.e

CC mevrouw E. Jinek, de ^{5.1.2.e}
BCC politiek, journalisten, hoogleraren, e.a.

Leest u www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm en wanneer huizen weer onder water komen te staan www.sdnl.nl/vangnet.htm Citaat voor onze boeren hieruit:

“Waalwijk, begin 2002

Bij deze mijn idee over een [Nationale Grondbank](#). Een oplossing voor de nu vaak veel te dure huizen welke hoofdzakelijk mede komt omdat de (vaak speculatieve) grondprijs een groot gedeelte uitmaakt van deze overtrokken totale prijs van een huis of appartement is het volgende idee.

De grondbank zou gefinancierd kunnen worden door de Nederlandse Pensioenfondsen die nu de effecten beurs is ingestort toch een outlet moeten hebben om op een verantwoorde manier hun ingelegde premies te beleggen. De [Nationale Grondbank](#) verwerft de grond van de Nederlandse Boeren tegen een normaal geldende prijs voor Landbouwgrond. Deze grond kan gebruikt worden voor landschap en recreatie doeleinden alsook voor bouwlocaties. **Als de grond bouwlocatie wordt dan krijgen de Nederlandse Boeren een nabetaling over de door hen ingebrachte gronden.** Dit kan ook gelden voor de huidige bezitters van gronden die deze grond als speculatie al gekocht hebben van de Nederlandse Boeren.

De grond blijft eigendom van de Nationale Grondbank (de Nederlandse staat, wij dus als burgers van dit land) en zal in een nieuw soort van erfpacht gegeven worden aan burgers die zelf willen gaan bouwen en Sociale Woningbouwcorporaties die alleen maar een vergoeding betalen voor het gebruik van deze grond. Er kunnen dan veel betere en goedkopere huurwoningen worden gebouwd.

Groot voordeel is dat de belegging van de Pensioenfondsen niet kan verdampen zoals aandelen op de beurs en dat grond altijd grond blijft. En dat over tientallen jaren de investeringen van de Pensioenfondsen rendabel blijven. De Nederlandse Staat garandeert een rendement van minimaal de wettelijke rekenrente die elk Pensioenfonds moet maken. Daarnaast kan er veel goedkoper en doeltreffender gebouwd worden omdat het component grond niet meer gefinancierd hoeft te worden”. Einde citaat.

^{5.1.2.e} ^{5.1.2.e} **bouw.**

Van: ^{5.1.2.e}

Verzonden: dinsdag 20 april ^{5.1.2.e} 12:33

Aan: '^{5.1.2.e} @eu.jll.com' <^{5.1.2.e} @eu.jll.com>

CC: '^{5.1.2.e} @walpotbouwconsult.nl' <^{5.1.2.e} @walpotbouwconsult.nl>

Onderwerp: Bouwen in Nederland

Dag geachte ^{5.1.2.e}

met belangstelling heb ik uw artikel gelezen, vandaag 20 april 2021 in Dagblad de Telegraaf. Hetgeen u schrijft hebben wij al in 2002 naar Tweede Kamerleden gestuurd en sindsdien hebben wij vele keren onze voorstellen en verzoeken herhaald. Nooit reacties op gehad, met als resultaat nu een gigantische woningnood met ook onbetaalbare huizen. Regeren is vooruitzien, maar niet in Nederland.

Zie www.sdnl.nl/grondbank.htm en www.sdnl.nl/noodplan.htm voor snel en goedkoper bouwen en als de huizen weer onder water komen te staan, www.sdnl.nl/vangnet.htm

Ook hebben wij een initiatief een ontwikkeld om prefab huizen uit het buitenland in Nederland te laten bouwen, zie bijlagen.

Graag maken wij met u een afspraak om onze ideeën met u te bespreken. Zie hieronder ter info uit 2018.

M.v.g. 5.1.2.e 5.1.2.e

CC De 5.1.2.e architect en constructeur.

Bron Dagblad de Telegraaf:

Vastgoedman bepleit OMT voor wooncrisis

5.1.2.e

Updated Gisteren, 22:08

Gisteren, 21:57 in FINANCIËEL

Amsterdam - De nieuwe explosie van de huizenprijzen, 15% in een jaar tijd, toont dat het woningtekort steeds nijpender wordt. 5.1.2.e van vastgoedadviseur JLL pleit voor een Ruimtelijk Management Team, een RMT, naar het voorbeeld van het OMT in de coronacrisis.

JLL-directeur 5.1.2.e wijst op noodzaak van een nationaal woningplan.

5.1.2.e

„Als corona er niet was geweest, was wonen het belangrijkste thema geweest”, stelt 5.1.2.e Hij leidde tot 2011 de Europese vastgoedtak van ING, goed voor €40 miljard aan stenen. Het jaar erop werd hij uitgeroepen tot 'Vastgoedman van het Jaar'.

ADVERTENTIE

In het RMT dat hij voorstelt, zitten experts uit de private en publieke sector. „Zij moeten dan een plan maken om uit deze crisis te komen”, aldus 5.1.2.e Dat plan is volgens hem hard nodig. „We gaan naar 20 miljoen inwoners over veertig jaar, zegt het CBS. Als je weet dat het zo zal zijn, moet je daar ook naar handelen.”

Dure grond

Op lokaal niveau ziet 5.1.2.e de meeste barrières voor de woningbouw. Zo verkopen veel gemeenten hun grond liefst zo duur mogelijk, zegt hij: „De grondprijs wordt gebruikt om uitgaven van gemeenten te dekken. Hoe duurder de grond, hoe meer je als gemeente kunt uitgeven.” Bovendien voelen niet alle bestuurders de urgentie, meent 5.1.2.e „Elke gemeente heeft wel een reden om het niet te doen. Geen enkele gemeente voelt zich geroepen een landelijk probleem op te lossen.”

Bekijk ook:

[Woningtekort groter dan in jaren tachtig: regie echt nodig](#)

Velen pleiten voor de terugkeer van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VROM), om de crisis te keren, maar 5.1.2.e is niet heel enthousiast. „Het is een aardig idee, maar dan moet je bevoegdheden weghalen bij zeven ministeries. Daar gaat veel tijd overheen. Ik zou een minister van Wonen en Ruimte aanwijzen die een visie gaat ontwikkelen wat er met de ruimte moet gaan

gebeuren. Hoe gaan we het doen met woningen en energie? Wat zijn slimme oplossingen om landbouwgrond in te zetten voor woningbouw?"

De vastgoedman heeft wel wat suggesties. „Als je naar nieuwe gebieden gaat, kun je massabouwen. De nieuwe minister kan die gebieden aanwijzen. Zo zijn de Vinexwijken er ooit gekomen.” Zelf is hij voorstander van meer bouwen over de grens van de Randstad. „Je zou een nieuwe rand moeten maken, richting Almere, Amersfoort, Nijmegen, Tilburg en Breda. Dat geeft lucht in de Randstad en ontwikkelingsmogelijkheden voor andere steden.”

Bezwaar

Bouwen in een stedelijke omgeving maakt het volgens ^{5.1.2e} veel moeilijker. „Niemand wil dat ergens flats of woningen komen. Bezwaarprocedures zijn ingericht op de bescherming van mensen die al een woning hebben. In een stad komt altijd bezwaar, wat je ook wilt bouwen.”

Aquvex						24-07-2018	
OVM	5.1.2.e	51.2.e					
STICHTINGSKOSTENOVERZICHT							
Projekt:							
2 woningen o/e kap							
A	ONROEREND GOED:						
A1	Aankoop bestaand	1	post	2E+05	176.000	176.000	
B	BOUW						
B1	Bouwkundig	900	m3	200	180.000		
B2	Garages	2	st	15000	30.000		
B3	Infra	100	m2	50	5.000		
B4	contour weegbrug	1	post	5000	5.000		
	Bouwplaatskosten	incl.			220.000	220.000	
C	ADVISEURS						
C1	Architect	1	post		7.500		
C2	Constructeur	1	post		3.000		
C3	Bouwcoördinatie	1	post		aannemer		
					10.500	10.500	
D	BIJKOMEND						
D1	Sonderingen	1	post		750		
D2	Bouwleges	1	post		4.000		
D3	Leges procedureRc	1	post		0		
D4	Nutsaansluitingen	2	won		6.000		
D5	Rioolaansluitingen	2	won		5.000		
					15.750	15.750	
E	BOUWRIJP MAKEN:						
E1	Sloopkosten	1	post		incl	incl	
F	VERKOOPKOSTEN:						
F1	Verkoopkosten	2	won	1500	3.000	3.000	
TOTAAL						425.250	incl.btw.
						212.625	incl.btw. per woning
						175.723	excl.btw. per woning

Opleiding

5.1.2.e

5.1.2.e

Werkervaring

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

In 2018 initiatief genomen voor de bouw van een groot zonnepark op Tholen in

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Vrijtijdsbesteding

Fietsen, wandelen, schaken, klassieke muziek beluisteren, lezen.

Competenties

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Commercieel inzicht Sterk

5.1.2.e

Kwaliteit Gemiddeld

Planning Gemiddeld

Sociale vaardigheden Gemiddeld

5.1.2.e

Mondelinge communicatie Gemiddeld

Schriftelijke communicatie Gemiddeld

Management vaardigheden Gemiddeld +

Financieel inzicht Sterk

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Branche-ervaring sinds 1963

5.1.2.e











LINKER ZIJGEVEL nr 1 (nr 15) geprofileerd

VOORGEVELS

RECHTER ZIJGEVEL nr 3 (nr 6) geprofileerd

ACHTERGEVELS

